

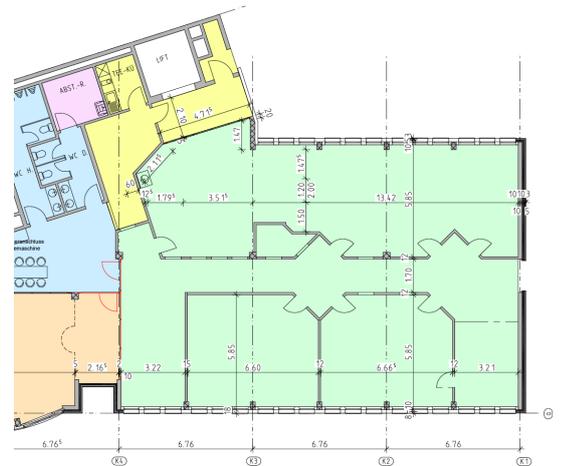
# Büroräume mit Werkstatt

## 390 m<sup>2</sup> 2. OG

Haus Restaurant Kuonimatt  
Industriestrasse 9  
6010 Kriens



Fläche: 390 m<sup>2</sup>  
 Stockwerk: 2. OG  
 Nutzung: Büroräume mit Werkstatt  
 Raumhöhe: 3 m  
 Ausbau: im Grundausbau, mit Waren- und Personenliften erschlossen  
 Weiteres: Parkplätze in der Tiefgarage vorhanden  
 Mietzins: gemäss Auskunft



Das Gebiet Oberkuonimatt / Industriestrasse liegt 500 m weit von der nächsten Autobahnausfahrt A2 und 200 m von der nächsten S-Bahnstation entfernt. Im Industriequartier befinden sich der Media Markt, das IBIS Hotel Kriens, das Restaurant Kuonimatt, sowie mehrere Verkaufs-, Gewerbe- und Dienstleistungsbetriebe.



**Gewerbebauten TPC AG**  
**Vermietung von Gewerbebauten, Büroräumen und Wohnungen**  
 Industriestrasse 12, 6010 Kriens  
 Telefon 041 340 50 65, Fax 041 340 60 75  
 www.gewerbebauten-tpc.ch

